



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ПАЛАНКА
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БАЧКА ПАЛАНКА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: IV-05-350-54/2025
Дана: 14. 07. 2026. године
БАЧКА ПАЛАНКА

Општинска управа Општине Бачка Паланка, Одељење за урбанизам и грађевинарство, поступајући по захтеву наручиоца - инвеститора „AL RAWAFED SRBIJA“ ДОО (МБ: 21041122) из Бачке Тополе, Зобнатица, Салаш Зобнатица бр. 22, у предмету потврђивања Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације на кат. парц. бр. 74 КО Нова Гајдобра, за потребе изградње логистичког центра, на основу надлежности из члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 (ОУС), 24/11, 121/12, 42/13 (ОУС), 50/13 (ОУС), 98/13 (ОУС), 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 13. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Бачка Паланка“, бр. 05/2024 – пречишћен текст) и члана 88. став 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/2019, 47/2025 и 40/2026), издаје:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације на кат. парц. бр. 74 КО Нова Гајдобра, за потребе изградње логистичког центра, из априла 2026. године, израђен од стране „УРБАНИКА“ ДОО (МБ: 20852275) из Београда, Булевар краља Александра бр. 235/83, потписан од стране одговорног урбанисте Клишманић Таће дипл. инж. арх. (лиценца број 200 1040 08), наручиоца – инвеститора „AL RAWAFED SRBIJA“ ДОО (МБ: 21041122) из Бачке Тополе, Зобнатица, Салаш Зобнатица бр. 22, НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ са Одлуком о усаглашавању спроведеног поступка усвајања Просторног плана општине Бачка Паланка са Законом о планирању и изградњи („Сл. лист ОБП“, бр. 25/2019 и 29/2024), Планом детаљне регулације дела радне зоне у Новој Гајдобри („Сл. лист ОБП“, бр. 05/2011), Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 (ОУС), 24/11, 121/12, 42/13 (ОУС), 50/13 (ОУС), 98/13 (ОУС), 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/2019, 47/2025 и 40/2026).

Јавна презентација Урбанистичког пројекта у трајању од седам дана, одржана је од 03. до 10. новембра 2025. године, у згради Општине Бачка Паланка, ул. Краља Петра I бр.16, спрат I - огласна табла, и на интернет адреси Општине Бачка Паланка www.backapalanka.rs.

На основу Таксене тарифе, тарифног броја 1 тачка 1 и тарифног броја 5 тачка 7 Одлуке о општинским административним таксама („Сл. лист општине Бачка Паланка“, бр. 36/2014, 30/2015, 27/2017 и 39/2017) подносилац захтева је платио таксу у износу од 150,00 динара и 30.000,00 динара, на жиро рачун број: 840-742251843-73, модел 97, позив на број 55-205-08304, а извештај о уплати приложен је уз списе предмета.



Руководилац Одељења:
Страхиња Кнежевић, дипл. правник

ДОСТАВИТИ:

1. AL RAWAFED SRBIJA“ ДОО Бачка Топола, Зобнатица, Салаш Зобнатица бр. 22,
2. Архиви.